

ADOB

# ADB



# MỤC LỤC

.....

Thông điệp từ Lãnh Đạo ..... 04

**01** ..... 05

## THÔNG TIN CHUNG



Tổng quan	06
Quá trình hình thành & phát triển	07
Tầm nhìn - Sứ mệnh	08
Giá trị cốt lõi - Năng lực cốt lõi	08
Sơ đồ tổ chức	09
Lĩnh vực hoạt động	09

**02** ..... 10

## NĂNG LỰC DOANH NGHIỆP

Chứng chỉ - Chứng nhận	11
Năng lực lãnh đạo	12
Năng lực nhân sự	19
Chính sách chất lượng, an toàn, sức khỏe & môi trường	23



**03**

## KHÁCH HÀNG ĐỐI TÁC



**04**

## DỰ ÁN TIÊU BIỂU



**05**

## NHÀ MÁY KẾT CẤU THÉP



## THÔNG điệp TỪ LÃNH ĐẠO

*Kính gửi Quý Khách hàng/Quý đối tác!*

*Khởi nguồn từ khát vọng kiến tạo những công trình tuyệt đẹp, bền vững với thời gian, mang đến tiện ích sống và làm việc tốt nhất cho con người, thương hiệu Ánh Dương Building được hình thành với sứ mệnh góp phần thúc đẩy sự phát triển của đất nước nói chung và ngành xây dựng Việt Nam nói riêng.*

*Trải qua hành trình hơn 14 năm xây dựng và phát triển, với triết lý kinh doanh “lấy khách hàng trung tâm”, Ánh Dương Building đã không ngừng lớn mạnh và từng bước chinh phục niềm tin của các nhà đầu tư, nhà tư vấn và đối tác trên thị trường nhờ sự chân thành, chính trực và đặc biệt là chất lượng dịch vụ, sản phẩm qua mỗi dự án.*

*Với nền tảng kinh nghiệm vững vàng, chúng tôi không ngừng lắng nghe, học hỏi và thay đổi mạnh mẽ, hướng tới mục tiêu xây dựng Ánh Dương Building trở thành nhà thầu xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp hàng đầu Việt Nam.*

*Trên hành trình phát triển bền vững, chúng tôi hy vọng tiếp tục nhận được sự tin tưởng, ủng hộ và cơ hội hợp tác cùng Quý khách hàng, Quý đối tác trong và ngoài nước, để cùng nhau phát triển và góp phần xây dựng đất nước vững mạnh.*

*Trân trọng!*

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**NGUYỄN VĂN HOÀNG**



# 01

## THÔNG TIN CHUNG

### THÔNG TIN PHÁP LÝ

**Tên doanh nghiệp:** CÔNG TY CỔ PHẦN ÁNH DƯƠNG BUILDING

**Tên tiếng Anh:** ANH DUONG BUILDING JOINT STOCK

**Tên viết tắt:** ANH DUONG BUILDING

**Mã số thuế:** 0311035460

**Trụ sở chính:** An Khang Building - Lô B, số 28, Đường số 19,  
Phường Bình Trưng, TP. HCM

**VP Miền Bắc:** Vinaconex Diamond Tower, 459C Bạch Mai,  
P. Bạch Mai, TP. Hà Nội

**VP Miền Trung:** B16, Số 2 KDC Manor Crown,  
Phường Võ Dạ, TP. Huế

**Người sáng lập:** Ông Nguyễn Văn Hoàng

**Vị trí:** Tổng giám đốc

**Hotline:** 0932.190038

**Website:** www.anhduongbuilding.com



## TỔNG QUAN

Được thành lập năm 2011, Công ty cổ phần Ánh Dương Building đã có hơn 14 năm kinh nghiệm là đơn vị tổng thầu thi công các công trình dân dụng và công nghiệp. Đến nay, Ánh Dương Building có năng lực thi công và thiết kế công trình dân dụng và công nghiệp hạng I.

Sở hữu đội ngũ nhân sự với hơn 100 kỹ sư, kiến trúc sư dưới sự điều hành của bộ máy quản lý giàu kinh nghiệm và khát vọng vươn tầm, Ánh Dương Building vững tin đảm nhận các dự án quy mô lớn với yêu cầu cao nhất của Quý khách hàng về chất lượng, an toàn và tiến độ.

Với những nỗ lực không ngừng nghỉ, Ánh Dương Building đã xác lập được vị thế trên thị trường, giành được sự tin tưởng và cơ hội hợp tác cùng nhiều nhà đầu tư, tư vấn uy tín trong và ngoài nước. Chúng tôi tự hào đã đảm nhận và thực hiện thành công rất nhiều dự án với các nhà đầu tư đến từ Liên minh Châu Âu, Hồng Kong, Mỹ, Trung Quốc, Nhật Bản, Đài Loan.

Trên hành trình kiến tạo những công trình – Ánh Dương Building cam kết mang đến cho khách hàng những trải nghiệm vượt trên sự mong đợi trong suốt tiến trình thực hiện dự án. Tuyên ngôn dự án: “An toàn - Tiến độ - Chất lượng - Sự hài lòng của khách hàng”, Ánh Dương Building tự tin sẽ luôn là một đối tác và người bạn đồng hành đáng tin cậy của mọi khách hàng và đối tác.

 **An toàn - Tiến độ - Chất lượng**  
**- Sự hài lòng của khách hàng**



# QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH & PHÁT TRIỂN

Ánh Dương Building ra đời dựa trên tinh thần quyết tâm của những con người đầy nhiệt huyết với mục tiêu xây dựng một doanh nghiệp văn minh và bền vững, mang đến những giá trị tốt đẹp cho cộng đồng. Chúng tôi nhận thấy rằng thành công của một doanh nghiệp không chỉ là khả năng tạo dựng những sản phẩm hữu hình, mà còn là khả năng vươn tới những giá trị tinh thần to lớn:

Sự tin tưởng  
và gắn kết  
trong tổ chức

Niềm tin và  
sự tôn trọng  
từ đối tác

Sự thừa nhận  
giá trị từ xã  
hội và cộng  
đồng



**2011**

## THÀNH LẬP CÔNG TY

Thành lập Công ty cổ phần cơ khí xây dựng Thương mại & Dịch vụ Ánh Dương

Người sáng lập:  
Ông Nguyễn Văn Hoàng



**2014**

## BƯỚC CHUYỂN MÌNH

Xây dựng nhà máy sản xuất Kết cấu thép tại Long An quy mô **10.000 m<sup>2</sup>**.

Số lượng và giá trị các dự án tăng nhanh rõ rệt trong giai đoạn này



**2019**

## KHẸNG ĐỊNH THƯƠNG HIỆU

Giữ vững mối quan hệ hợp tác bền chặt với các đối tác và các tập đoàn lớn.

Hoàn thiện hệ thống quản lý, nâng cao năng lực quản lý của đội ngũ lãnh đạo.

Hoạch định chiến lược phát triển dài hạn, đưa thương hiệu phát triển xa hơn tại nước ngoài.



**2024**

## VĂN PHÒNG ĐẠI DIỆN

Chúng tôi đã mở rộng hoạt động một cách thành công bằng việc mở thêm văn phòng mới ở miền Bắc và miền Trung, đánh dấu một cột mốc quan trọng trong chiến lược tăng trưởng của chúng tôi.

## TẦM NHÌN - SỨ MỆNH

**TẦM NHÌN** Trở thành nhà thầu thiết kế - thi công công trình dân dụng và công nghiệp dẫn đầu Việt Nam với bản sắc riêng

## SỨ MỆNH



Kiến tạo những công trình ưu việt với giải pháp tối ưu và mang lại trải nghiệm tốt nhất cho khách hàng



Tạo cơ hội phát triển và mang lại niềm vui trong công việc cho tất cả cán bộ nhân viên



Giữ gìn đạo đức kinh doanh, đóng góp tích cực vào sự phát triển chung

## GIÁ TRỊ CỐT LÕI

### ĐOÀN KẾT

Phát huy tinh thần đoàn kết nội bộ, sẵn sàng chia sẻ trách nhiệm chung

### CHUYÊN NGHIỆP

Tác phong & thái độ chuyên nghiệp, chuyên môn vững, tuân thủ các chuẩn mực nghề nghiệp

### HỢP TÁC

Duy trì và củng cố các mối quan hệ dựa trên sự tôn trọng, chân thành & công bằng

### TIN CẬY

Trung thực, minh bạch, tạo dựng niềm tin

## NĂNG LỰC CỐT LÕI

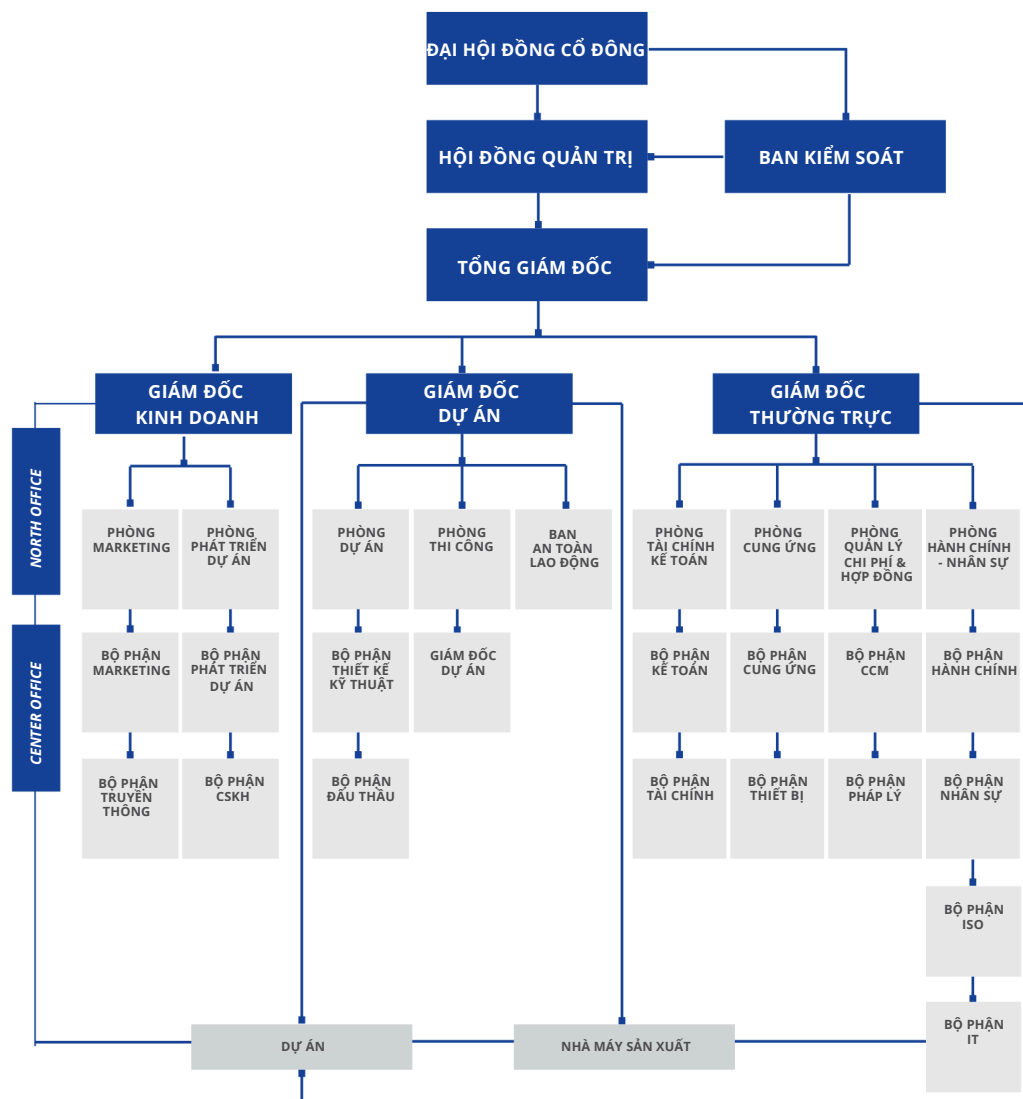
Đội ngũ quản lý giàu kinh nghiệm, tận tâm

Đội ngũ kỹ sư trẻ trung, nhiệt huyết

Đội ngũ nhân lực thi công chiến lược bền vững

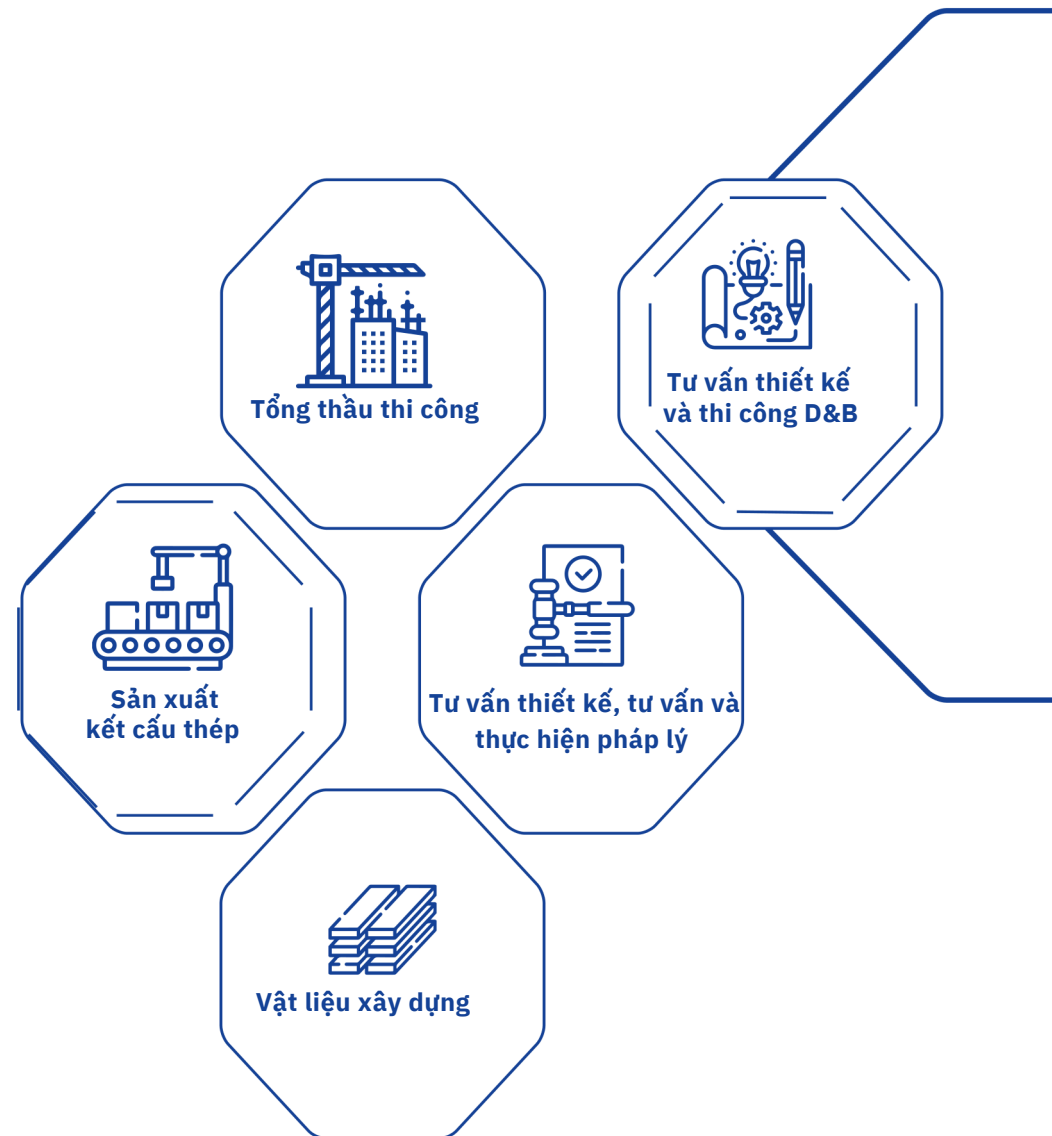
Hệ thống nhà thầu phụ vận hành hiệu quả

## SƠ ĐỒ TỔ CHỨC



## LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

Anh Dương Building là đơn vị tổng thầu thi công công trình dân dụng và công nghiệp



# 02

## NĂNG LỰC DOANH NGHIỆP



# GIẤY CHỨNG NHẬN

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0311035460

Đăng ký lần đầu: ngày 03 tháng 08 năm 2011

Đăng ký thay đổi lần thứ: 5, ngày 12 tháng 05 năm 2022

### 1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ANH DUONG BUILDING  
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: ANH DUONG BUILDING JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: ANH DUONG BUILDING

### 2. Địa chỉ trụ sở chính

28/20/16E, Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh, Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 08.36088115

Fax:

Email:

Website:

### 3. Vốn điều lệ

Vốn điều lệ: 100.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 10.000.000

### 4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

\* Họ và tên: NGUYỄN VĂN HOÀNG

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 06/11/1986

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Hộ chiếu Việt Nam

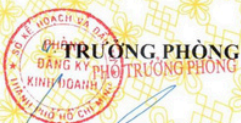
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: C0040937

Ngày cấp: 03/02/2015

Nơi cấp: Cục Quản Lý Xuất Nhập Cảnh

Địa chỉ thường trú: Thôn 1, Xã Bình Lâm, Huyện Hiệp Đức, Tỉnh Quảng Nam, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 28/20/16E Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh, Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



Nguyễn Trung Chánh

BỘ XÂY DỰNG  
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00006681

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 376a/QĐ-CPN-DN ngày 08/8/2022)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ANH DUONG BUILDING

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0311035460

Ngày cấp: 03/08/2011. Thay đổi lần thứ 5, ngày 12/05/2022.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Nguyễn Văn Hoàng

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 28/20/16E Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh,

Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Số điện thoại: 0919013801

Số fax:

E-mail: hoang.nguyen@anhduongbuilding.com Website: www.anhduongbuilding.com

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng công trình dân dụng, nhà công nghiệp: Hạng I

- Thi công công tác xây dựng công trình dân dụng: Hạng I

- Thi công công tác lắp đặt thiết bị công trình dân dụng: Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 08/8/2032.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 8 năm 2022

KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Ngô Hoàng Nguyên

BỘ XÂY DỰNG  
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

## CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00006681

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 374a/QĐ-CPN-DN ngày 05/8/2022)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ANH DUONG BUILDING

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0311035460

Ngày cấp: 03/08/2011. Thay đổi lần thứ 5, ngày 12/05/2022.

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: Nguyễn Văn Hoàng

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 28/20/16E Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh,

Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Số điện thoại: 0919013801

Số fax:

E-mail: hoang.nguyen@anhduongbuilding.com Website: www.anhduongbuilding.com

Phạm vi hoạt động xây dựng:

- Thi công công tác xây dựng công trình nhà công nghiệp: Hạng I

- Thi công công tác lắp đặt thiết bị vào công trình công nghiệp: Hạng I

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 23/11/2031.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 8 năm 2022

KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Ngô Hoàng Nguyên

# GIẤY CHỨNG NHẬN

## GIẤY CHỨNG NHẬN

Chứng nhận Hệ Thống Quản Lý

### CÔNG TY CỔ PHẦN ÁNH DƯƠNG BUILDING

Địa chỉ:

28/20/16E, Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.  
Toà nhà An Khang, Số 28, Đường số 19, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt N

đã được đánh giá và chứng nhận phù hợp các yêu cầu của tiêu chuẩn:

# ISO 45001:2018

Hệ Thống Quản Lý An Toàn & Sức Khỏe Nghề Nghiệp

Phạm vi:

Thiết Kế, Thi Công Công Trình Dân Dụng, Công Nghiệp, Hạ Tầng Kỹ Thuật,  
Kết Cấu Thép, Hệ Thống Cơ Điện Và Lắp Đặt Máy Móc, Thiết Bị Công Nghiệp.

Mã ngành: 28, 34  
Số chứng chỉ: VTN/OH&SMS/00106/9549

Lần ban hành: 02  
Ngày phê duyệt: 14.10.2025  
Lần sửa đổi: Nil  
Ngày chứng nhận ban đầu: 29.10.2022

Hiệu lực đến: 13.10.2028  
Ngày sửa đổi: Nil

09/2026  
A. Roy  
Giám đốc Chứng nhận  
09/2027  
TS. Hà Tuấn Anh  
Quản lý Khu vực



MS CERTIFICATION SERVICES PVT. LTD.

MSCS Critical Location (1): MS CERTIFICATION SERVICES PVT. LTD. 62 B, MAHARAJA TAGORE ROAD KOLKATA-700031, INDIA.

MSCS Critical Location (2): MS CERTIFICATION SERVICES PVT S.R.L., VIALE FERRUCCI 10 - 28100, NOVARA (NO), ITALY.

MSCS Other Location (3): QMS Vietnam Company Limited, 129E Nguyen Dinh Chinh Street, Phu Nhuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

www.msccertification.net

The validity of this certificate can be verified at [www.jasanz.org/register](http://www.jasanz.org/register) or [www.msccertification.net](http://www.msccertification.net)  
The Certificate is Valid Only if the Annual Surveillance Mark is Signed by Auditor on Original.

F60.rev.00C

## GIẤY CHỨNG NHẬN

Chứng nhận Hệ Thống Quản Lý

### CÔNG TY CỔ PHẦN ÁNH DƯƠNG BUILDING

Địa chỉ:

28/20/16E, Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.  
Toà nhà An Khang, Số 28, Đường số 19, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt N

đã được đánh giá và chứng nhận phù hợp các yêu cầu của tiêu chuẩn:

# ISO 14001:2015

Hệ Thống Quản Lý Môi Trường

Phạm vi:

Thiết Kế, Thi Công Công Trình Dân Dụng, Công Nghiệp, Hạ Tầng Kỹ Thuật,  
Kết Cấu Thép, Hệ Thống Cơ Điện Và Lắp Đặt Máy Móc, Thiết Bị Công Nghiệp.

Mã ngành: 28, 34  
Số chứng chỉ: VTN/EMS/00203/9548

Lần ban hành: 02  
Ngày phê duyệt: 14.10.2025  
Lần sửa đổi: Nil  
Ngày chứng nhận ban đầu: 29.10.2022

Hiệu lực đến: 13.10.2028  
Ngày sửa đổi: Nil

09/2026  
A. Roy  
Giám đốc Chứng nhận  
09/2027  
TS. Hà Tuấn Anh  
Quản lý Khu vực



MS CERTIFICATION SERVICES PVT. LTD.

MSCS Critical Location (1): MS CERTIFICATION SERVICES PVT. LTD. 62 B, MAHARAJA TAGORE ROAD KOLKATA-700031, INDIA.

MSCS Critical Location (2): MS CERTIFICATION SERVICES PVT S.R.L., VIALE FERRUCCI 10 - 28100, NOVARA (NO), ITALY.

MSCS Other Location (3): QMS Vietnam Company Limited, 129E Nguyen Dinh Chinh Street, Phu Nhuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

www.msccertification.net

The validity of this certificate can be verified at [www.jasanz.org/register](http://www.jasanz.org/register) or [www.msccertification.net](http://www.msccertification.net)  
The Certificate is Valid Only if the Annual Surveillance Mark is Signed by Auditor on Original.

F60.rev.00C

## GIẤY CHỨNG NHẬN

Chứng nhận Hệ Thống Quản Lý

### CÔNG TY CỔ PHẦN ÁNH DƯƠNG BUILDING

Địa chỉ:

28/20/16E, Đường Bùi Công Trừng, Xã Đông Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.  
Toà nhà An Khang, Số 28, Đường số 19, Phường Bình Trưng, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt N

đã được đánh giá và chứng nhận phù hợp các yêu cầu của tiêu chuẩn:

# ISO 9001:2015

Hệ Thống Quản Lý Chất Lượng

Phạm vi:

Thiết Kế, Thi Công Công Trình Dân Dụng, Công Nghiệp, Hạ Tầng Kỹ Thuật,  
Kết Cấu Thép, Hệ Thống Cơ Điện Và Lắp Đặt Máy Móc, Thiết Bị Công Nghiệp.

Mã ngành: 28, 34  
Số chứng chỉ: VTN/QMS/00210/9547

Lần ban hành: 02  
Ngày phê duyệt: 14.10.2025  
Lần sửa đổi: Nil  
Ngày chứng nhận ban đầu: 29.10.2022

Hiệu lực đến: 13.10.2028  
Ngày sửa đổi: Nil

09/2026  
A. Roy  
Giám đốc Chứng nhận  
09/2027  
TS. Hà Tuấn Anh  
Quản lý Khu vực



MS CERTIFICATION SERVICES PVT. LTD.

MSCS Critical Location (1): MS CERTIFICATION SERVICES PVT. LTD. 62 B, MAHARAJA TAGORE ROAD KOLKATA-700031, INDIA.

MSCS Critical Location (2): MS CERTIFICATION SERVICES PVT S.R.L., VIALE FERRUCCI 10 - 28100, NOVARA (NO), ITALY.

MSCS Other Location (3): QMS Vietnam Company Limited, 129E Nguyen Dinh Chinh Street, Phu Nhuan Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.

www.msccertification.net

The validity of this certificate can be verified at [www.jasanz.org/register](http://www.jasanz.org/register) or [www.msccertification.net](http://www.msccertification.net)  
The Certificate is Valid Only if the Annual Surveillance Mark is Signed by Auditor on Original.

F60.rev.00C

# GIẤY CHỨNG NHẬN



## NĂNG LỰC LÃNH ĐẠO

Ánh Dương Building là nơi hội tụ của đội ngũ ban lãnh đạo tâm huyết, giàu khát vọng vươn tầm với nền tảng chuyên môn vững chắc và bề dày kinh nghiệm nhiều năm trong lĩnh vực xây dựng. Dưới sự điều hành và quản lý của đội ngũ cán bộ khung vững vàng, Ánh Dương Building đã xây dựng thành công hàng trăm công trình lớn nhỏ trải dài trên toàn quốc, ngày một khẳng định tên tuổi và uy tín thương hiệu.

# ADB



## **Mr. NGUYỄN VĂN HOÀNG**

**Chức vụ: Tổng Giám đốc**

Ông Nguyễn Văn Hoàng – nhà sáng lập Công ty Cổ phần Ánh Dương Building (ADB) là người đã dẫn dắt công ty từng bước phát triển thành một thương hiệu tổng thầu uy tín, luôn đảm bảo chất lượng và tuân thủ các cam kết đối với Chủ đầu tư cả trong và ngoài nước. Ông cũng chính là người đã tạo ra một môi trường làm việc lý tưởng - nơi toàn bộ nhân viên công ty có thể phát huy thế mạnh và phát triển sự nghiệp.

# ADOB



## Mr. MAI XUÂN PHÚC

**Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc  
Khối Thi công**

Với gần 20 năm kinh nghiệm thực chiến trong ngành xây dựng, ông Mai Xuân Phúc chinh phục mọi công trình bằng sự tỉ mỉ và tận tâm trong từng chi tiết. Ông được Ban lãnh đạo đặt kỳ vọng sẽ dẫn dắt khối thi công tạo nên những bước đột phá mới, đảm bảo chất lượng vượt trội và mang lại sự hài lòng cho khách hàng



## Mr. DƯƠNG ĐÌNH PHÚ

**Chức vụ: Giám đốc Cung ứng**

Là người đứng sau sự vận hành trơn tru của hệ thống cung ứng, ông Dương Đình Phú sở hữu mạng lưới đối tác chiến lược rộng cùng khả năng huy động nguồn lực linh hoạt. Ông xây dựng một hệ sinh thái nhà cung cấp uy tín, sẵn sàng đáp ứng mọi tiến độ thi công của Ánh Dương Building.

## ADVISORY



### **Mr. THÁI BÁ NGỌC**

**Chức vụ: Cố Vấn Cấp Cao**

Là chuyên gia trong lĩnh vực Tư vấn xây dựng, tham gia giảng dạy tại Đại học Bách Khoa, Chủ nhiệm nhiều đề tài NCKH, Công bố nhiều bài báo trên tạp chí quốc tế và trong nước, Chủ trì nhiều dự án trọng điểm. Tiên phong trong việc ứng dụng khoa học dữ liệu và trí thông minh nhân tạo, các giải pháp bền vững vào ngành nghề.



### **Mrs. TRACY CHEN**

**Chức vụ: Cố Vấn Kinh Doanh**

Với hơn 35 năm kinh nghiệm làm việc tại Indonesia, Singapore, Malaysia, Thái Lan và Philippines, hiện tại bà đang giữ vai trò cố vấn cấp cao tại ADB, là cầu nối để đưa thương hiệu ADB đến các đối tác và khách hàng tại các quốc gia thuộc khu vực Đông Nam Á.

## PROJECT MANAGEMENT BOARD



**Mr. HOÀNG XUÂN VINH**

**Chức vụ: Quản lý dự án**

Với vai trò là Giám đốc dự án, ông đã tích lũy hơn 11 năm kinh nghiệm làm việc tại nhiều công ty xây dựng lớn tại Việt Nam và đã đảm nhận nhiều vị trí khác nhau trong ngành xây dựng. Sự am hiểu sâu sắc về ngành giúp anh luôn đưa ra những giải pháp tối ưu, góp phần tạo nên những dự án bền vững và hiệu quả.



**Mr. TRẦN VĂN HUYỆN**

**Chức vụ: Quản lý dự án**

Với tính cách quyết liệt và kiên định, cùng với 15 năm kinh nghiệm trong vai trò Chỉ huy trưởng và Giám đốc dự án, ông luôn đảm bảo hoàn thành các dự án với hiệu suất tối ưu, tuân thủ đúng thời gian, chất lượng và ngân sách đã cam kết với Chủ đầu tư



**Mr. BÙI LÊ ĐÌNH THẢO**

**Chức vụ: Quản lý dự án**

Với 17 năm kinh nghiệm trong xây dựng công nghiệp và dân dụng, chuyên gia trong việc hoàn thành các dự án đúng tiến độ đồng thời thể hiện khả năng quản lý mạnh mẽ. Cam kết về chất lượng và thực hiện đúng thời hạn thúc đẩy kết quả thành công và sự hài lòng của khách hàng trong mỗi dự án

## PROJECT MANAGEMENT BOARD



**Mr. NGUYỄN VĂN VƯỢT**

**Chức vụ: Quản lý dự án**

Với 15 năm kinh nghiệm và 7 năm ở vị trí Chỉ huy trưởng, Giám đốc dự án, ông đã khẳng định năng lực điều hành xuất sắc qua các dự án FDI lớn (Mapletree, FM Logistic, BUY...). Thế mạnh của ông là tổ chức thi công, quản lý chi phí và làm việc với cơ quan nhà nước, luôn đảm bảo hiệu quả tối ưu cho chủ đầu tư



**Mr. NGUYỄN THÀNH NGHĨA**

**Chức vụ: Quản lý dự án**

Với vai trò là Giám đốc dự án, ông đã tích lũy hơn 17 năm kinh nghiệm làm việc tại nhiều công ty xây dựng lớn ở Việt Nam và đảm nhận nhiều vị trí quan trọng, góp phần vào thành công của hàng loạt dự án quy mô lớn, thể hiện năng lực lãnh đạo xuất sắc và sự am hiểu sâu sắc về ngành.



**Mr. TRỊNH NGUYỄN AN PHÚ**

**Chức vụ: Quản lý dự án**

Với 20 năm trong ngành, hai bằng Kỹ sư và chứng chỉ Giám sát Hạng I, ông khẳng định năng lực qua việc kiểm soát toàn diện từ kỹ thuật đến thực thi. Sự kết hợp giữa tư duy chiến lược và quản lý hiện trường giúp ông luôn đảm bảo chất lượng vượt trội, tạo dựng niềm tin tuyệt đối nơi chủ đầu tư

## PROJECT DEVELOPMENT BOARD



**Mr. MẠC VĂN HÀ ( DR. HA)**

**Chức vụ: Giám đốc phát triển dự án**

Tốt nghiệp Tiến sĩ tại Đại học Quốc gia Chonnam (Hàn Quốc), hiện đang giảng dạy và nghiên cứu tại Trường Đại học Giao thông Vận tải, chuyên ngành Kỹ thuật Công trình. Ông chủ nhiệm nhiều đề tài nghiên cứu khoa học, có nhiều công bố trên các tạp chí khoa học uy tín quốc tế và trong nước, đồng thời tham gia nhiều dự án trọng điểm, góp phần nâng cao chất lượng và giá trị bền vững cho các dự án.



**Ms. TRẦN THỊ DIỄM MY (MIE)**

**Chức vụ: Trưởng BP phát triển & đầu tư**

Tốt nghiệp Thạc sĩ ngành Quản lý Dự án Xây dựng, Bà có kinh nghiệm trong công tác kiểm soát chi phí, quản lý hợp đồng và am hiểu các quy định pháp lý về đầu tư. Với năng lực chuyên môn và kinh nghiệm thực tiễn, Bà đóng vai trò quan trọng trong việc hỗ trợ phát triển, quản lý và triển khai hiệu quả các dự án đầu tư.



**Ms. LÊ THỊ NGỌC TRÂN (FIONA)**

**Chức vụ: Chuyên viên phát triển dự án**

Là Chuyên gia Phát triển Dự án có kinh nghiệm trong ngành xây dựng, Bà sở hữu năng lực vượt trội trong việc xúc tiến đầu tư và quản trị quan hệ đối tác, đặc biệt với khối FDI. Bà đóng vai trò cầu nối chiến lược, cam kết mang lại các giải pháp dịch vụ xuất sắc nhằm tối đa hóa sự hài lòng của khách hàng và thúc đẩy tăng trưởng bền vững cho từng dự án.

## BOARD OF MANAGEMENT



**Mr. NGUYỄN ĐÌNH HÙNG**

**Chức vụ: Trưởng Bộ phận HRA**

Đóng vai trò trọng yếu trong việc củng cố nội lực doanh nghiệp, ông là người kiến tạo nên môi trường làm việc chuyên nghiệp và gắn kết tại Ánh Dương Building. Với tư duy hiện đại, ông là người tạo bộ phận vững chắc cho sự phát triển bền vững của công ty.



**Mr. NGUYỄN TRƯỜNG THỌ**

**Chức vụ: Kế toán trưởng**

Ông Nguyễn Trường Thọ đóng vai trò tham mưu chiến lược cho Ban Lãnh đạo trong việc hoạch định và quản trị dòng tiền dự án. Sự cẩn trọng và chính xác của ông không chỉ giúp tối ưu hóa hiệu quả sử dụng vốn mà còn tạo dựng niềm tin vững chắc với các Đối tác tài chính và Cổ đông của công ty.



**Mr. LÊ VĂN DUNG**

**Chức vụ: Trưởng phòng Quản lý Chi phí & Hợp đồng**

Là người từng đảm nhiệm nhiều vị trí liên quan đến chi phí và hợp đồng tại các công ty xây dựng lớn hơn 13 năm, ông hiện đang đảm nhận vai trò quản lý hợp đồng và kiểm soát ngân sách dự án, đảm bảo các dự án được hoàn thành theo đúng thoả thuận.



**Ms. NGUYỄN THỊ KIM DƯƠNG**

**Chức vụ: Trưởng phòng Mua hàng**

Gắn bó với ADB từ những ngày đầu thành lập và đảm nhận nhiều vị trí quan trọng tại công ty, bà là người tham vấn và đưa ra các tiêu chuẩn đánh giá, góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động mua hàng của công ty cả trong và ngoài nước

## BOARD OF MANAGEMENT



**Mr. LÊ ANH ĐỨC**

**Chức vụ:** Trưởng phòng đấu thầu

Bằng sức trẻ, sự nhiệt huyết, tư duy sắc bén và logic, ông đã đưa ra những hướng đi mới trong công tác đấu thầu, giúp công ty đạt được nhiều dự án chất lượng và có giá trị cao, góp phần quan trọng vào sự phát triển chung của công ty



**Mr. ĐOÀN VĂN CHINH**

**Chức vụ:** Trưởng bộ phận thiết kế kết cấu

Hơn 10 năm kinh nghiệm về quản lý kết cấu thép, ông đã đưa ra nhiều giải pháp thiết kế và biện pháp thi công đảm bảo tính tối ưu, hiệu quả và chất lượng của dự án, đồng thời cam kết đáp ứng sự hài lòng của khách hàng.



**Mr. NGUYỄN SINH VIÊN**

**Chức vụ:** Trưởng bộ phận MEP

Quá trình tích lũy hơn 12 năm kinh nghiệm làm việc tại các công ty xây dựng Hàn Quốc tại Việt Nam, cùng với kiến thức chuyên sâu về kỹ thuật, ông luôn đảm bảo sự phát triển vững mạnh cho khối cơ điện



**Mr. LÊ HẢI TÂM**

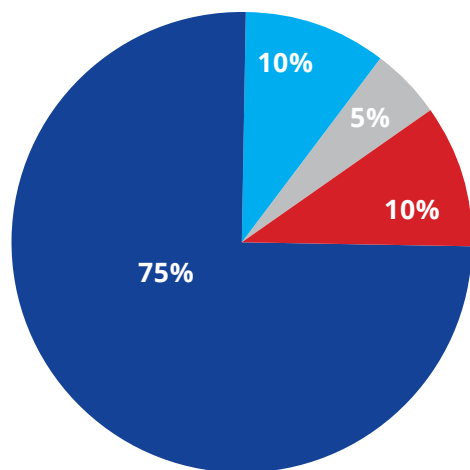
**Chức vụ:** Trưởng bộ phận HSE

Với phương châm “an toàn là trên hết” và hơn 11 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực an toàn lao động, ông luôn thực hiện các biện pháp và phương án an toàn kịp thời để đảm bảo mọi dự án tuân thủ nghiêm ngặt các tiêu chuẩn về an toàn lao động

## NĂNG LỰC NHÂN SỰ

Ánh Dương Building hiểu rằng con người là nhân tố chính tạo nên thành công. Chính vì vậy, ngay từ khi thành lập, chúng tôi đã chú trọng xây dựng một đội ngũ nhân sự mạnh về chuyên môn, giàu tinh thần trách nhiệm; xây dựng văn hoá doanh nghiệp văn minh, chuyên nghiệp để hướng tới sự phát triển thương hiệu bền vững, dài lâu.

BIỂU ĐỒ THỐNG KÊ THEO TRÌNH ĐỘ



- %10 :Thạc sĩ
- %75 :Đại học
- %10 :Cao đẳng
- %5 :Trung cấp & THPT





Họ và tên: **HOÀNG XUÂN VINH**  
Chức vụ: Project Manager  
Kỹ Năng: Xây dựng công nghiệp và dân dụng  
Email: vinh.hoang@anhduongbuilding.com  
Năm kinh nghiệm: 11



Nhà máy Miko



Bệnh Viện Nam Sài Gòn



Nhà máy Tân Phú Cường



Nhà máy VPP Hồng Hà



Họ và tên: **TRẦN VĂN HUYỆN**  
Chức vụ: Project Manager  
Kỹ Năng: Xây dựng công nghiệp và dân dụng  
Email: huyen.tran@anhduongbuilding.com  
Năm kinh nghiệm: 15



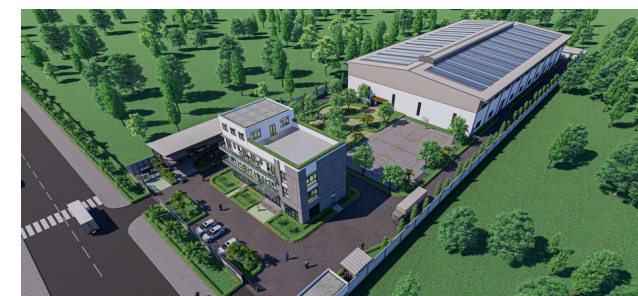
Kho lạnh Cool Base



Nhà máy Việt Hưng Thịnh



Nhà xưởng VRG



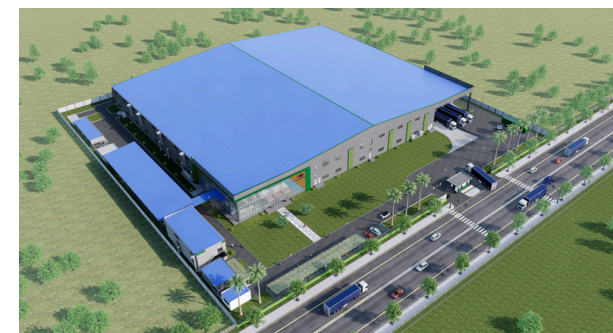
Nhà máy sản xuất đệm xốp ngành giày dép



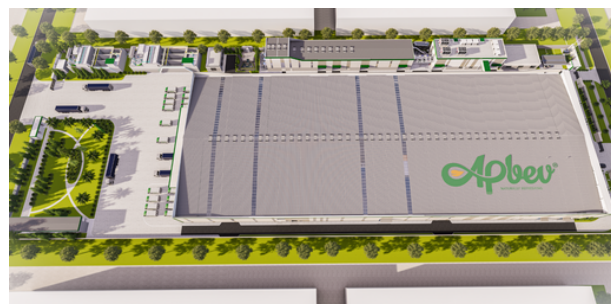
Họ và tên: **BÙI LÊ ĐÌNH THẢO**  
Chức vụ: Project Manager  
Kỹ Năng : Xây dựng công nghiệp và dân dụng  
Email: thao.bui@anhduongbuilding.com  
Năm kinh nghiệm: 17



Nhà máy Paishing



Nhà máy R-Pac



Nhà máy APBev



Nhà máy Nisshin



Họ và tên: **NGUYỄN THÀNH NGHĨA**

Chức vụ: Project Manager

Kỹ Năng: Xây dựng công nghiệp và dân dụng

Email: james@anhduongbuilding.com

Năm kinh nghiệm: 17



Nhà máy sản xuất Thantawan Việt Nam



Nhà máy giấy Hoàng Hà



Siêu thị Go mall Thái Bình



RBF NT2-BKIM



Họ và tên: **TRỊNH NGUYỄN AN PHÚ**  
Chức vụ: Project Manager  
Kỹ Năng: Xây dựng công nghiệp và dân dụng  
Email: felix@anhduongbuilding.com  
Năm kinh nghiệm: 20



Nhà máy thực phẩm An Nam Food



Nhà máy linh kiện bán dẫn Coherent



Nhà máy sản xuất Shiliduo



Nhà máy chế biến đá Granite Takumino



Họ và tên: **NGUYỄN VĂN VƯỢT**  
Chức vụ: Project Manager  
Kỹ Năng: Xây dựng công nghiệp và dân dụng  
Email: nguyenvanvuot.nuce@gmail.com  
Năm kinh nghiệm: 15



Nhà máy hóa chất xây dựng Bestmix



Nhà máy sản xuất bao bì Việt Thắng II



Nhà máy công nghiệp Sài Gòn Wicker



Trang trại chăn nuôi BAF

## CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG AN TOÀN, SỨC KHỎE & MÔI TRƯỜNG



**Không có sự thỏa hiệp về chất lượng**

Là tinh thần xuyên suốt trong mọi hoạt động của chúng tôi, được thấm nhuần trong ý thức của mỗi con người Ánh Dương Building. Mọi nguồn lực của chúng tôi được xây dựng nhằm hướng đến mục đích đảm bảo chất lượng theo đúng cam kết đối với khách hàng

Một trong những mục tiêu kinh doanh chiến lược của Ánh Dương Building là cung cấp cho khách hàng những sản phẩm và dịch vụ chất lượng cao, an toàn, thân thiện với môi trường đồng thời đạt được hiệu quả tài chính. Ánh Dương Building mong muốn đóng góp vào chất lượng, tính bền vững, các yêu cầu kinh tế và môi trường của ngày hôm nay và tương lai

Ánh Dương Building áp dụng Hệ thống Quản lý tích hợp về Chất lượng, An toàn & Sức khỏe Nghề nghiệp tại nơi làm việc và Bảo vệ Môi trường theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015, ISO 45001:2018 and ISO 14001:2015.

## CHÍNH SÁCH CHẤT LƯỢNG

Tiến hành chuẩn hoá, đổi mới và duy trì hiệu lực của hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015, ISO 45001:2018 and ISO 14001:2015.

Đảm bảo nghiên cứu kỹ các yêu cầu của khách hàng để thực hiện dự án đáp ứng đúng yêu cầu về chất lượng và tiến độ.

Thiết lập kế hoạch quản lý chất lượng của từng dự án và thực hiện nghiêm túc nhằm đảm bảo dự án hoàn thành đáp ứng các yêu cầu khách hàng và các yêu cầu luật định, chế định thích hợp.

Không ngừng nâng cao năng lực đội ngũ về chuyên môn, kinh nghiệm, sự chuyên nghiệp để đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của thị trường.

Không ngừng đầu tư thiết bị hiện đại, cập nhật công nghệ tiên tiến, ứng dụng vào công tác quản lý doanh nghiệp và thi công công trình để nâng cao năng lực sản xuất và chất lượng công trình.

Nỗ lực thực hiện các cam kết xây dựng những công trình đạt yêu cầu về tính thẩm mỹ, tiêu chuẩn chất lượng, an toàn và đúng tiến độ, mang đến sự hài lòng tối đa cho khách hàng

## & AN TOÀN, SỨC KHỎE MÔI TRƯỜNG

Cung cấp điều kiện làm việc an toàn và lành mạnh nhằm ngăn ngừa chấn thương và bệnh tật có liên quan tới công việc.

Cung cấp đầy đủ các nguồn lực để đáp ứng các yêu cầu của tiêu chuẩn.

Cung cấp cho người lao động đầy đủ kiến thức và kỹ năng về Chất lượng, Sức khỏe nghề nghiệp & An toàn và Môi trường trước khi làm việc.

Đáp ứng các yêu cầu của pháp luật địa phương và các tiêu chuẩn quốc tế liên quan đến chất lượng, an toàn, môi trường và các yêu cầu của khách hàng.

Xây dựng và thực hiện các mục tiêu và chỉ tiêu để đảm bảo cải tiến liên tục.

An toàn trên hết và đảm bảo người lao động có quyền từ chối trong điều kiện không an toàn. Tham vấn và tham gia của người lao động và / hoặc đại diện của họ và các bên liên quan khác về các vấn đề OHS.

Cam kết phát triển bền vững bằng cách sử dụng có trách nhiệm các nguồn tài nguyên thiên nhiên, tìm cách giảm tiêu thụ, tái chế ở những nơi không thể tái sử dụng, giảm thiểu sản lượng chất thải và phát thải



# 03

## KHÁCH HÀNG – ĐỐI TÁC

Ảnh Dương Building hiểu rằng để mỗi dự án xây dựng thành công không chỉ nhờ vào sức mạnh nội tại của thương hiệu mà còn có sự đồng hành, hợp tác từ phía Quý khách hàng, Quý Đối tác. Chúng tôi luôn trân trọng và nỗ lực quyết tâm giữ vững sự tin nhiệm của Quý vị với phương châm đề ra từ những ngày đầu thành lập



Sự hài lòng của khách hàng là mục tiêu cuối cùng



KHÁCH HÀNG



ĐỐI TÁC

### KHÁCH HÀNG

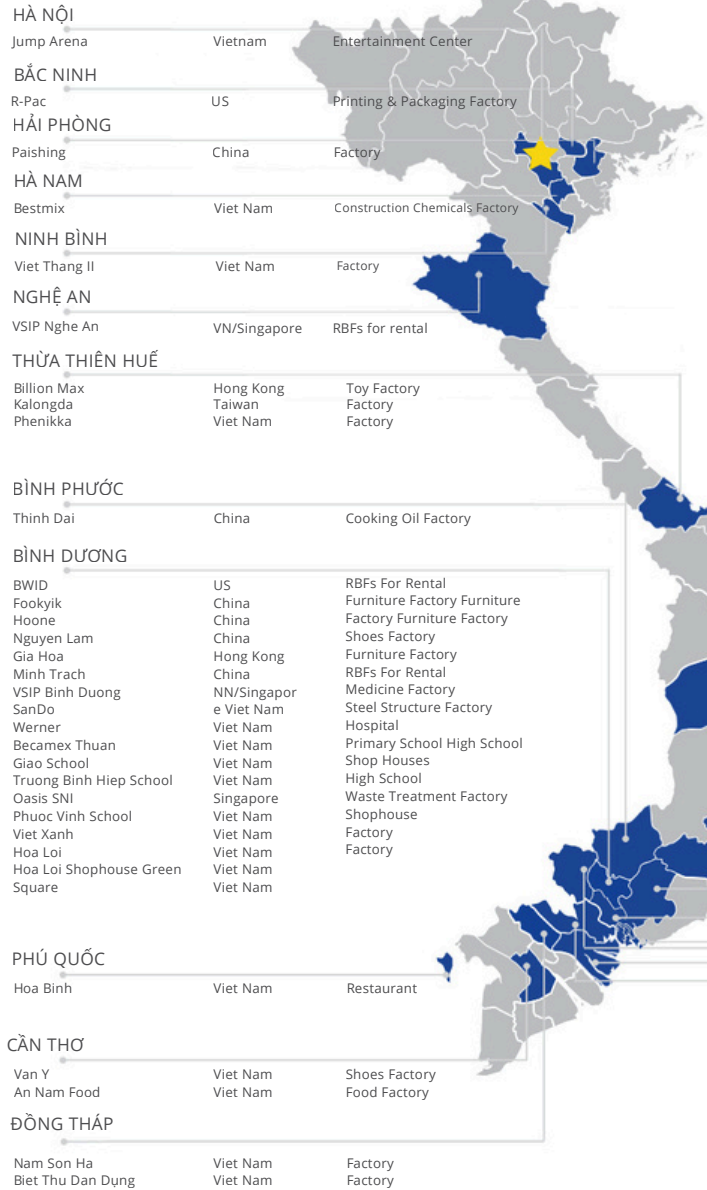


# 04

## DỰ ÁN TIÊU BIỂU



# Bản Đồ Dự Án



Thien Thanh	Viet Nam	GIA LAI	Restaurant
Green Palace	Viet Nam	LÂM ĐỒNG	Resort & Restaurant
Great Honor	Viet Nam	QUẢNG NGÃI	Factory
Hung Phu	Viet Nam	NINH THUẬN	Tobacco Factory
Dinh Vang	Viet Nam	KHÁNH HÒA	Resort
Takumino CP Food Processing	Viet Nam Thai Lan	BÌNH ĐỊNH	Factory Factory
Aqua City Novaland Inus Home Vina TK P&S VG SI	Viet Nam Korea Korea Viet Nam	ĐỒNG NAI	Shophouse Electronic Sanitaryware Factory Packaging Factory Elevator Factory
Zemlya AB Tech HCM Int't Ariport Kim Phuong Long Bar Skybar The Garces Tower Central Mall - Vo Van Kiet Jabil Intel Sagophar	Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam USA US Viet Nam	HỒ CHÍ MINH	Honey Factory Furniture Factory (Roof Renovation) Food Factory Restaurant Office Shopping Mall Electronic Component Factory Veterinary Medicine Factory
Metal Gillimex	Viet Nam Viet Nam	BÀ RỊA - VŨNG TÀU	Factory Factory
Zhaowen Dong An Khanh Tam Hung VRG	China Viet Nam Viet Nam Viet Nam	TÂY NINH	Knitting Factory Farm Farm Warehouse
Co.opmart	Viet Nam	TIỀN GIANG	Supermarket
Long An Port B&A Tan Phu Cuong Phytopharma ADG Sai Gon Wicker Thai Tuan HD Long An Shiliduo Hong Ha Viet Thanh Viet Hung Thinh Stepwell	Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam Viet Nam China	LONG AN	Port Air System Factory Warehouse Pharmaceutical Warehouse Factory Factory Factory Factory Factory Factory



**200+**  
Dự Án

---

**25+**

Tình, Thành phố

# DỰ ÁN CÔNG NGHIỆP

---





### **NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ CAO CẤP PAISHING VIỆT NAM**

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH TECHNOLOGY PAISHING HD VIET NAM

**Vị trí:** KCN An Phát 1, Trần Phú, Hải Phòng

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





## NHÀ MÁY SẢN XUẤT THỰC PHẨM MIKO

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Công nghệ Thực phẩm Miko

**Vị trí:** KCN Visip 3, Hội Nghĩa, Tân Uyên, Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất thực phẩm (Mì Cung Đình)





## NHÀ MÁY CHẾ XUẤT BILLION MAX VN 1-5

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Chế xuất Billion Max Việt Nam

**Vị trí:** KCN SGH - Tỉnh Thừa Thiên Huế

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất đồ chơi trẻ em Hãng Mattel, Mỹ





## NHÀ MÁY CHẾ BIẾN XUẤT KHẨU BILLION MAX VN – GIAI ĐOẠN 5

- **Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Chế biến Xuất khẩu Billion Max Việt Nam
- **Vị trí:** Khu công nghiệp SGH, tỉnh Thừa Thiên Huế
- **Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B
- **Loại công trình:** Nhà máy sản xuất đồ chơi cho Mattel, Mỹ





## Nhà máy R-PAC BẮC NINH

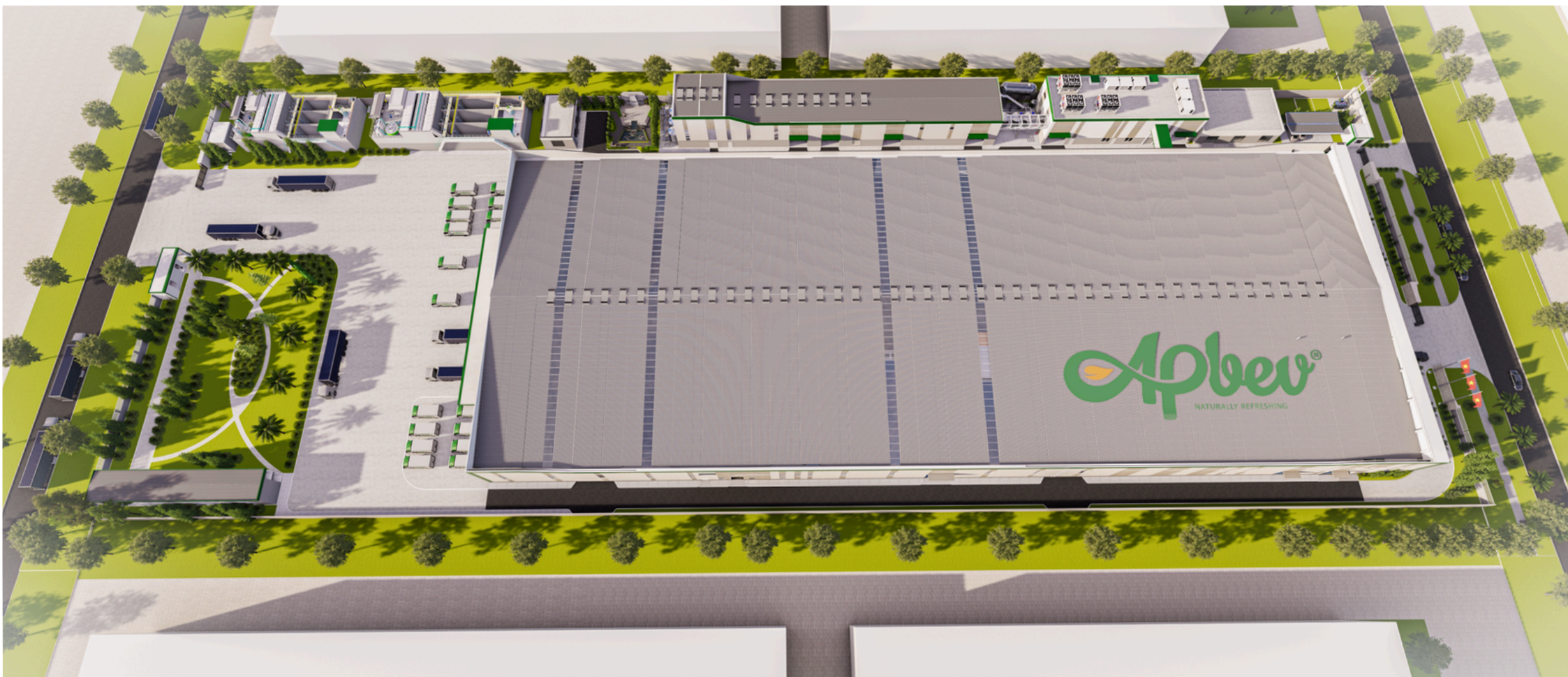
**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH R-PAC Việt Nam

**Vị trí:** KCN Yên Phong, huyện Yên Phong, Bắc Ninh

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy (in ấn bao bì)





### **NHÀ MÁY SẢN XUẤT NƯỚC GIẢI KHÁT APBEV ĐỒNG NAI**

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Sản xuất Thương mại AP Beverage

**Vị trí:** KCN Giang Điền, Tam Phước, Biên Hòa, Đồng Nai

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





**NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ NHỰA, SẢN PHẨM ÉP NHỰA,  
ĐỒ NỘI THẤT, THƯƠNG MẠI HẠT NHỰA NGUYÊN SINH VÀ  
CHO THUÊ NHÀ XƯỞNG VIỆT HƯNG THỊNH**

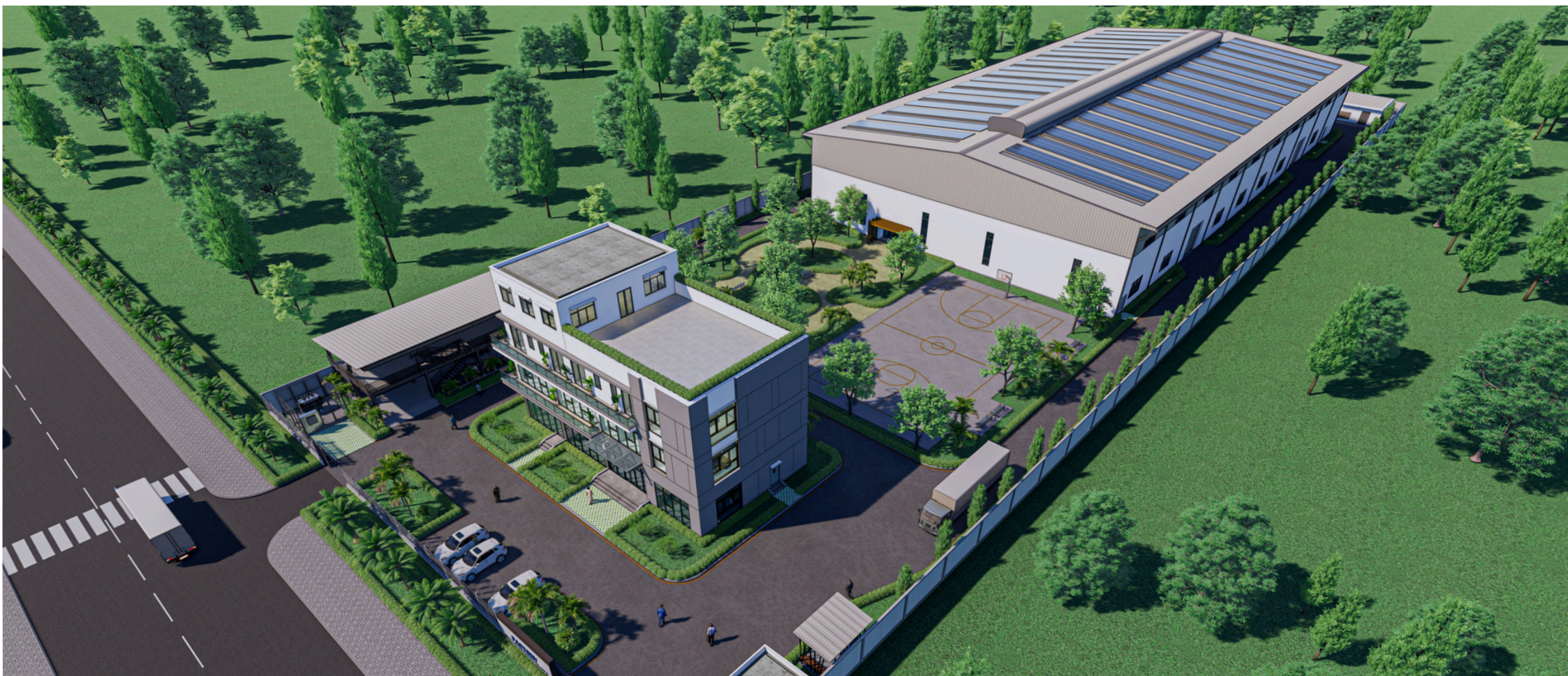
**Chủ đầu tư:** Công ty CP XNK Việt Hưng Thịnh

**Vị trí:** KCN Hải Sơn, Đức Hòa, Tây Ninh

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế & Thi công

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





## NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỆM XỐP NGÀNH GIÀY DÉP

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Stepwell Technology

**Vị trí:** KCN Hữu Thạnh, Đức Hòa, Tây Ninh

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu Thiết kế & Thi công

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





## DỰ ÁN COHERENT

- **Chủ đầu tư:** Công ty Cổ phần Fuji Cac
- **Vị trí:** Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, Nhơn Trạch, Đồng Nai
- **Phạm vi công việc:** Nhà thầu xây dựng cho Tòa nhà số 2.3.5, Khu vực Máy Shelter 01.02.03, Khu vực Chiller & Cooling Tower, Nâng cấp và cải tạo phòng bơm hiện có
- **Loại công trình:** Sản xuất linh kiện bán dẫn





## NHÀ MÁY SHILIDUO

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Shiliduo

**Vị trí:** KCN Hữu Thạnh, Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





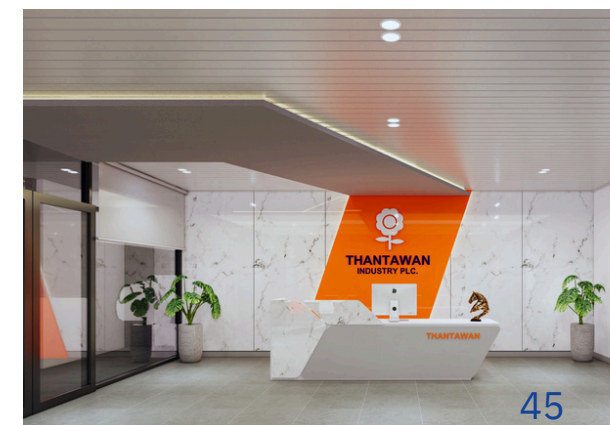
### **NHÀ MÁY SẢN XUẤT THANTAWAN VIỆT NAM**

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Thantawan Việt Nam

**Vị trí:** KCN Phước Đông, huyện Gò Dầu, Tây Ninh

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





## NHÀ MÁY VĂN PHÒNG PHẨM HỒNG HÀ

Nhà đầu tư: Công ty Cổ phần văn phòng phẩm Hồng Hà

Địa điểm: KCN Hựu Thạnh, Long An

Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng D&B

Loại công trình: Nhà máy văn phòng phẩm





## NHÀ MÁY CHẾ BIẾN ĐÁ GRANITE TAKUMINO

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Takumino

**Vị trí:** KCN Nhơn Hoà, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất đá Granite





## KHO XƯỞNG HOÁ CHẤT TÂN PHÚ CƯỜNG

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Xuất nhập khẩu hoá chất Tân Phú Cường

**Vị trí:** KCN Xuyên Á, tỉnh Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất hoá chất





## Nhà máy BESTMIX HÀ NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Bestmix Hà Nam

**Vị trí:** KCN Thanh Liêm, Thanh Tuyên, Phủ Lý, Hà Nam

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy hóa chất xây dựng





## NHÀ XƯỞNG XÂY SẴN BW – GIAI ĐOẠN 2,3

**Chủ đầu tư:** Công ty cổ phần phát triển công nghiệp BWID

**Vị trí:** KCN Mỹ Phước 3, Tỉnh Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Thi công kết cấu

**Loại công trình:** Nhà máy xây sẵn cho thuê





## NHÀ MÁY SẢN XUẤT INTEL VIỆT NAM

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Intel Products Vietnam

**Vị trí:** Khu công nghệ cao Quận 9

**Phạm vi công việc:** Thi công làm mới, cải tạo bảo trì các hạng mục trong nhà máy

**Loại công trình:** Nhà máy linh kiện điện tử





## NHÀ MÁY CHẾ BIẾN THỰC PHẨM

**Chủ đầu tư:** Công ty Cổ phần chăn nuôi CP Việt Nam

**Vị trí:** KCN Nhơn Hòa, Thị xã An Nhơn, Bình Định

**Phạm vi công việc:** Kết cấu và hoàn thiện

**Loại hình công trình:** Nhà máy chế biến thực phẩm





## TRUNG TÂM HEO GIỐNG BỐ MẸ - TÂY NINH 3

**Chủ đầu tư:** Công ty CP nông nghiệp BaF  
**Vị trí:** Huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh  
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công  
**Loại hình công trình:** Trang trại chăn nuôi





## TRANG TRẠI CHĂN NUÔI HEO THEO MÔ HÌNH LẠNH KHÉP KÍN – TÂM HƯNG

**Chủ đầu tư:** Công ty cổ phần nông nghiệp BaF Việt Nam

**Vị trí:** xã Tân Hội, Huyện Tân Châu, Tỉnh Tây Ninh

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Loại công trình:** Trang trại





### **NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ NHỰA VÀ BAO BÌ GIẤY**

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH MTV Việt Thành - Long An

**Vị trí:** KCN Hữu Thạnh, Đức Hòa, Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất





## NHÀ MÁY THỰC PHẨM AN NAM FOOD

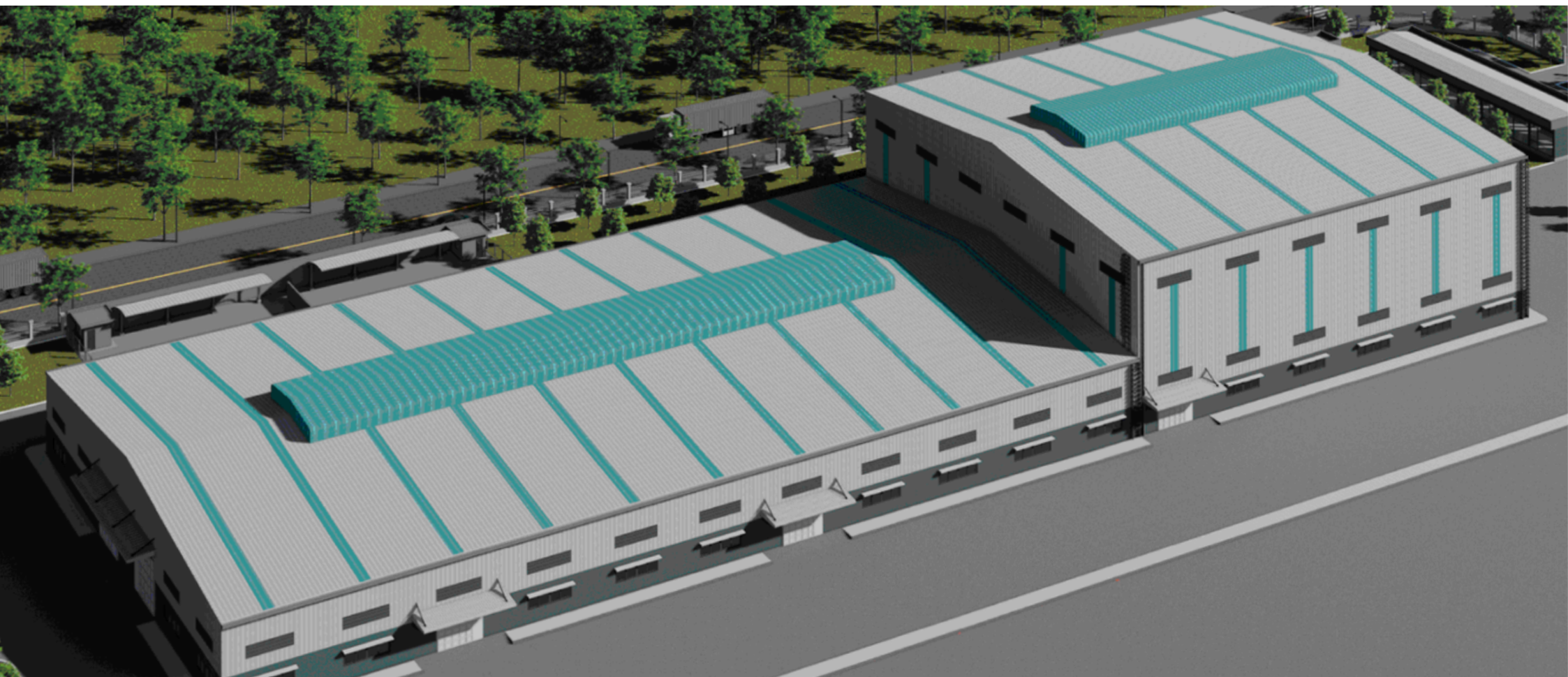
**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Thương Mại An Nam Food

**Vị trí:** KCN Trà Nóc 2, Cần Thơ

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Nhà máy thực phẩm





### **NHÀ MÁY SẢN XUẤT VẬT LIỆU CRISTOBALITE**

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH MTV Đầu tư và chế biến khoáng sản Phenika (Huế)

**Vị trí:** KCN Phong Điền, Thừa Thiên Huế

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu xây dựng

**Loại công trình:** Đầu tư bổ sung dây chuyền sản xuất





## SÀI GÒN WICKER

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Sài Gòn Wicker

**Vị trí:** Đường N2, Huyện Thủ Thừa, Tỉnh Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thiết kế thi công

**Loại công trình:** Công trình công nghiệp





## MAY THÁI TUẤN

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Tập đoàn Thái Tuấn

**Vị trí:** Lô CN-D2, CN-D4, Đường số 01 và Lô CN-02, Đường số 02 - KCN Ánh Hồng Đức Hòa III, xã Đức Lập Hạ, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Công trình công nghiệp





## NHÀ MÁY SẢN XUẤT KẾT CẤU THÉP ADG

**Chủ đầu tư:** Công ty cổ phần cơ khí xây dựng đầu tư ADG

**Vị trí:** Lô D-12, đường N3, KCN Hữu Thạnh, xã Hữu Thạnh, Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thiết kế thi công

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất kết cấu thép





## NHÀ KHO XÂY SẴN VRG 3

**Chủ đầu tư:** Công ty CP đầu tư Sài Gòn VRG

**Vị trí:** KCN Phước Đông, Tây Ninh

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công công trình

**Loại công trình:** Nhà kho





## NHÀ KHO B - KHO XỬNG PHƯỚC ĐÔNG 3

**Chủ đầu tư:** Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Sài Gòn VRG

**Vị trí:** KCN Phước Đông, Tây Ninh

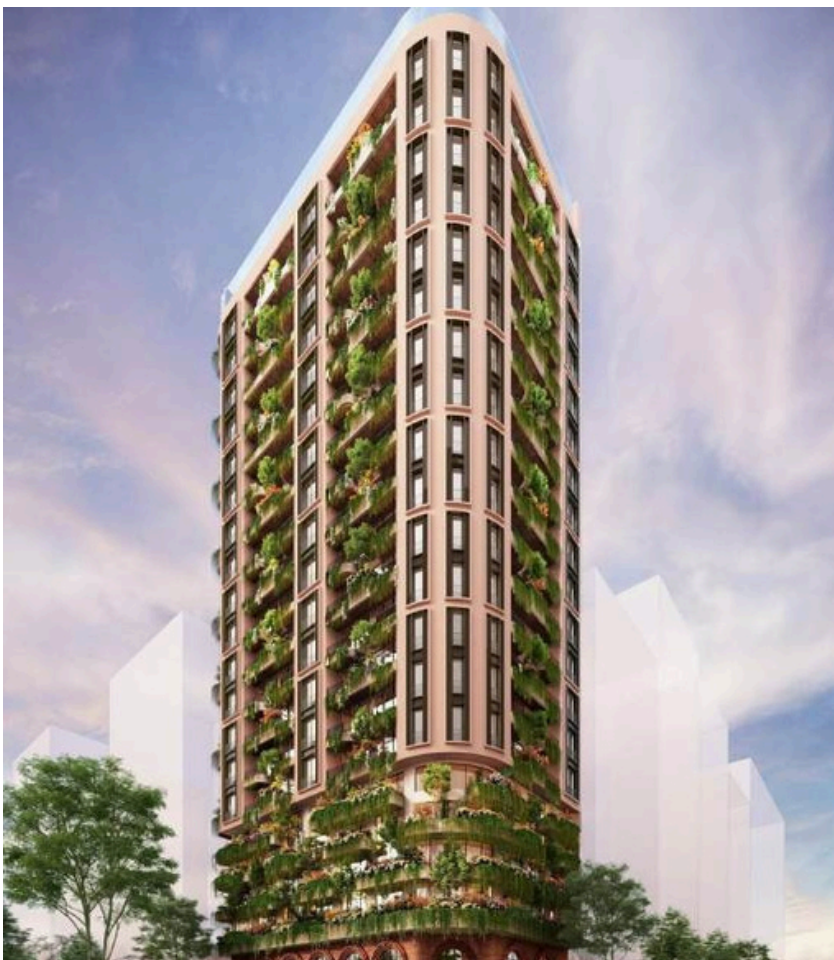
**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Loại công trình:** Công trình công nghiệp



# DỰ ÁN DÂN DỤNG





## KHÁCH SẠN L'AMOUR QUY NHƠN

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Vinkems

**Vị trí:** Thành phố Quy Nhơn, Việt Nam

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu chính

**Loại công trình:** Khách sạn 4 sao (2 hầm, 18 tầng, 168 phòng)





## SUNCASA CENTRAL RESIDENCE

**Nhà đầu tư:** VSIP GROUP

**Địa điểm:** Tân Uyên, Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại project:** Shophouse





## KHU THƯƠNG MẠI HÒA LỢI SHOP HOUSE - VSIP II

**Chủ đầu tư:** Công ty liên doanh TNHH khu công nghiệp Việt Nam – Singapore

**Vị trí:** KCN VSIP II, Tân Uyên, Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Loại công trình:** Nhà ở liền kề thương mại





## KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG GREEN SQUARE

**Chủ đầu tư:** Công ty cổ phần đầu tư Thái Bình Shoe

**Vị trí:** Thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thiết kế thi công

**Loại công trình:** Nhà ở thấp tầng



## 4 NHÀ XƯỞNG RBFs

**Chủ đầu tư:** Công ty liên doanh TNHH khu công nghiệp Việt Nam - Singapore

**Vị trí:** KCN VSIP II, Tỉnh Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Thi công kết cấu thép

**Loại công trình:** Nhà máy xây sẵn cho thuê



## GILIMEX

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Sản xuất kinh doanh xuất nhập khẩu Bình Thạnh - GILIMEX

**Vị trí:** Phường Hắc Dịch, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Công trình công nghiệp

## NHÀ MÁY ACRYLIC NAM SƠN HÀ

**Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Nam Sơn Hà

**Vị trí:** Huyện Lai Vung, Tỉnh Đồng Tháp

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Loại công trình:** Nhà máy



## 2 NHÀ XƯỞNG RBFs

**Chủ đầu tư:** Công ty liên doanh TNHH khu công nghiệp Việt Nam - Singapore

**Vị trí:** KCN VSIP IIA, Tỉnh Nghệ An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu D&B

**Loại công trình:** Nhà máy xây sẵn cho thuê



## KHO DƯỢC PHYTOPHARMA

**Chủ đầu tư:** Việt Nam

**Vị trí:** Khu công nghiệp Long Hậu, Long An

**Phạm vi công việc:** Thi công phòng lạnh, kho lạnh

**Loại công trình:** Nhà kho dược phẩm



## 2 NHÀ MÁY METAL (GIAI ĐOẠN)

**Chủ đầu tư:** Công ty Cổ Phần Xuất Nhập Khẩu Bình Thạnh - Gilimex

**Vị trí:** Thị Xã Phú Mỹ - Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu thi công

**Loại công trình:** Công trình công nghiệp



## NHÀ MÁY DƯỢC PHẨM SAGOPHAR

**Chủ đầu tư:** Hoa Kỳ

**Vị trí:** KCN Đông Nam, huyện Củ Chi, TP. HCM

**Phạm vi công việc:** Nhà thầu thi công

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất thuốc thú y



### NHÀ MÁY GIPT

Chủ đầu tư: FDI - Hong Kong

Vị trí: KCN Long Khánh, Tỉnh Đồng Nai

Phạm vi công việc: Thi công kết cấu và kết cấu thép

Loại công trình: Nhà máy sản xuất linh kiện điện tử



### NHÀ XƯỞNG NGUYÊN LÂM

Chủ đầu tư: FDI - Trung quốc

Vị trí: KCN Rạch Bắp, Tỉnh Bình Dương

Phạm vi công việc: Tổng thầu D&B

Loại công trình: Nhà máy sản xuất nội thất



### NHÀ LIỀN KÈ KHU ĐÔ THỊ LONG HƯNG

Chủ đầu tư: Công ty Liên Hiệp Hợp tác xã Dịch vụ Nông nghiệp tổng hợp Đồng Nai

Vị trí: Khu đô thị Long Hưng City, tỉnh Đồng Nai

Phạm vi công việc: Thi công kết cấu và hoàn thiện

Loại công trình: Nhà liền kề



### NHÀ MẪU NOVALAND

Chủ đầu tư: DDI - Việt Nam

Vị trí: Khu đô thị Aqua City, Tỉnh Đồng Nai

Phạm vi công việc: Thi công kết cấu và hoàn thiện cơ bản

Loại công trình: Nhà mẫu



### CẢI TẠO NHÀ MÁY INTERSNACK LONG AN

**Chủ đầu tư:** Công Ty TNHH Intersnack Việt Nam

**Vị trí:** TP Tân An, Tỉnh Long An

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu

**Loại công trình:** Cải tạo nhà máy



### NHÀ MÁY FOOKYIK VN FURNITURE

**Chủ đầu tư:** DDI - Việt Nam

**Vị trí:** KCN Tân Bình, Tỉnh Bình Dương

**Phạm vi công việc:** Thi công kết cấu và kết cấu thép

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất nội thất



### NHÀ MÁY INUS HOME VINA

**Chủ đầu tư:** FDI - Hàn Quốc

**Vị trí:** Khu công nghiệp Giang Điền, tỉnh Đồng Nai

**Phạm vi công việc:** Tổng thầu xây dựng

**Loại công trình:** Nhà máy sản xuất thiết bị vệ sinh điện tử



### SIÊU THỊ COOPMART

**Chủ đầu tư:** Công ty CP Đầu tư Phát triển Sài Gòn

**CO.OP.**

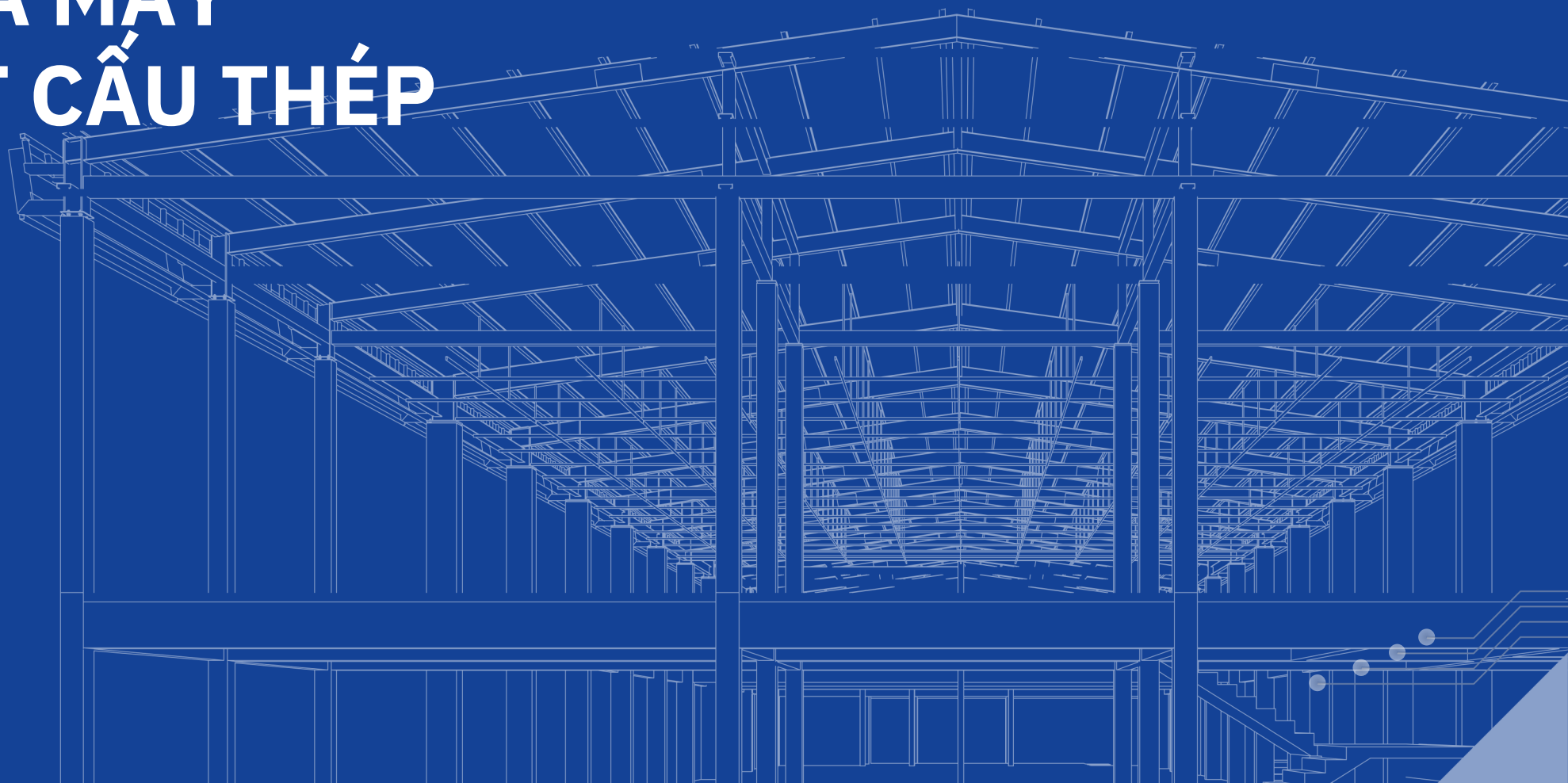
**Vị trí:** Tỉnh Tiền Giang

**Phạm vi công việc:** Thi công kết cấu và kết cấu thép

**Loại công trình:** Siêu thị

# 05

## NHÀ MÁY KẾT CẤU THÉP



## NHÀ MÁY SẢN XUẤT KẾT CẤU THÉP

Nhà máy sản xuất kết cấu thép được thành lập năm 2014 tại Long An với quy mô lên đến 10.000m<sup>2</sup>, được trang bị dây chuyền sản xuất tự động công nghệ cao để sản xuất từ nguyên liệu đến thành phẩm, vận chuyển ra công trình và lắp dựng. Nhà máy được áp dụng hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018, tự tin luôn đảm bảo sản phẩm luôn đúng chất lượng kỹ thuật và tiến độ của dự án.

Với đội ngũ kỹ sư về Thiết kế, shopdrawing, QC, An toàn và nhân công được đào tạo chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm, Anh Dương Building tự tin cung cấp cho khách hàng những giải pháp tối ưu với sản phẩm và dịch vụ chất lượng tốt nhất, đáp ứng đúng tiến độ dự án.

- Quy mô nhà máy: Diện tích sản xuất hơn 10.000m<sup>2</sup>
- Năng lực sản xuất: 10.000 tấn/năm
- Đối tượng khách hàng của nhà máy: Đối tác chủ đầu tư, nhà thầu trong nước. Thị trường nước ngoài, khối châu Âu, Mỹ, Đông Nam Á
- Quy trình, tiêu chuẩn áp dụng: Dây chuyền sản xuất tự động công nghệ cao sản xuất từ nguyên liệu đến thành phẩm; vận chuyển ra công trình và lắp dựng.



## QUY TRÌNH SẢN XUẤT

Với đội ngũ kỹ sư và nhân công được đào tạo chuyên nghiệp, đây chuyên sản xuất tự động công nghệ cao, hệ thống tin quản lý chất lượng nghiêm ngặt, Ánh Dương Building tin tưởng sẽ cung cấp những giải pháp tối ưu, sản phẩm chất lượng cao và dịch vụ hoàn hảo cho dự án của Quý khách hàng.

**Kết cấu chính: Cột, dầm, kèo, kết cấu thép**

### CẮT

Cắt thép bằng máy tự động, có thể cắt theo thiết kế bất kỳ hình dạng cần cắt

### ĐỤC LỖ

Sau khi cắt, sử dụng máy bán tự động để khoan hoặc đục lỗ trên các tấm thép đã cắt theo yêu cầu

### RÁP

Lắp ráp các tấm thép thành cấu kiện có tiết diện chữ I thông qua máy ráp tự động  
Máy móc thiết bị máy ráp tự động

### HÀN & HÀN CHI TIẾT LIÊN KẾT

Cấu kiện sau khi ráp được chuyển sang công việc hàn chân góc của hai tấm thép bằng c ách hàn chìm hình vòng cung. Quá trình này tạo ra mối hàn có chất lượng tốt, cường độ cao và khí tuyệt đối

Hàn hoàn thiện bằng cách dùng điện cực xoay chiều

Tất cả các mối hàn đều được thực hiện nghiêm ngặt theo quy tắc hướng dẫn kỹ thuật phiên bản mới nhất của tiêu chuẩn Việt Nam

### LÀM SẠCH BỀ MẶT

Các khung đã ráp sau khi hàn xong được làm sạch cơ học hoặc sử dụng máy phun bi tùy thuộc lựa chọn của Khách hàng

### SƠN

Lớp sơn phủ: Lớp đầu là sơn chống sét, tiếp đến là sơn phủ. Độ 2 Thông thường, cấu kiện có 80um trở lên để đảm bảo tuổi thọ lâu dài của cấu kiện thép. dày của lớp sơn này khoảng từ 100um trở lên, Ánh Dương Đối với các trường hợp đặc biệt được khách hàng yêu cầu dày từ lớp sơn phủ 3 Building sẽ sử dụng



## DANH SÁCH THIẾT BỊ NHÀ XƯỞNG



■ MÁY XÉN TÔN THỦY LỰC



■ MÁY ĐỘT ĐÁNH DẤU CNC



■ MÁY HÀN TỰ ĐỘNG



■ MÁY NẪN



■ MÁY ĐỘT DẬP



■ MÁY PHUN BÌ



■ MÁY CẮT PLASMA



■ MÁY ĐÍNH TỰ ĐỘNG

# ADB

Anh Duong Building

Thành công của Ánh Dương Building hôm nay là nhờ phần lớn vào sự tín nhiệm, đồng hành của Quý Khách hàng, Quý đối tác. Chúng tôi luôn trân trọng và hy vọng được hợp tác dài lâu với Quý vị trên hành trình xây dựng và phát triển thương hiệu vững mạnh.

Trân trọng!



## **CÔNG TY CỔ PHẦN ÁNH DƯƠNG BUILDING**

**CÔNG TY CỔ PHẦN ÁNH DƯƠNG BUILDING Trụ sở chính:** An Khang Building - Lô B, số 28, Đường số 19, Phường Bình Trưng, TP. HCM

**VP Miền Bắc:** Tầng 7, Vinaconex Diamond Tower, 459C Bạch Mai, P. Bạch Mai, TP. Hà Nội

**VP Miền Trung:** B16, Số 2 KDC Manor Crown, Phường Võ Dạ, TP. Huế

**Email:** [info@anhduongbuilding.com](mailto:info@anhduongbuilding.com)

**Hotline:** 0932.190038

**Website:** [www.anhduongbuilding.com](http://www.anhduongbuilding.com)